



PROPOSTA COMERCIAL DE SERVIÇOS

**TERESINA/PI
SETEMBRO/2026**

PROPOSTA COMERCIAL DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS

PROPOSTA Nº 160/2026

Teresina - PI

22/09/2026

SOLICITANTE: Departamento Nacional de Obras Contra as Secas DNOCS - 2 JOAO PESSOA - PB

ENDEREÇO: Avenida Santa Catarina, 621, Bairro B Dos Estados, Joao Pessoa/PB

A empresa **SERVI-SAN MANUTENÇÃO E CONSERVAÇÃO PREDIAL LTDA** oferece seus serviços de mão de obra especializada, nos termos dos parâmetros conforme solicitação, datada de 22 de setembro de 2026.

I - DADOS DA EMPRESA

A **SERVI-SAN MANUTENÇÃO E CONSERVAÇÃO PREDIAL LTDA** atualizada com as melhores práticas de mercado de asseio e conservação e locação de mão de obra, e, como parte integrante da SERVI SAN LTDA, incorporou toda a experiência acumulada, compartilhando dessa tradição de excelência e comprometimento há mais de 5 (cinco) décadas.

II – ESCOPO/ORÇAMENTO

Apresentamos **Proposta Comercial readequada ao último lance ofertado para o ITEM 1 do Pregão Eletrônico nº 90001/2026**, referente à prestação dos serviços de **Assistente Operacional Administrativo Nível 1**, conforme as condições, especificações e exigências estabelecidas no Edital, no Termo de Referência nº 14/2026 e respectivos anexos.

Quadro Resumo

ITEM	TIPO DE POSTOS	QTDE. POSTOS	VALOR UNITÁRIO (R\$)	TOTAL MENSAL (R\$)	TOTAL 12 MESES (R\$)
1	Assist. Operacional I	17	R\$ 7.436,80	R\$ 126.425,60	R\$ 1.517.107,20

III – VALIDADE E CONDIÇÕES DE REAJUSTE

- A presente proposta terá validade de **60 (sessenta) dias**, contados da data de sua apresentação, conforme estabelecido no Edital.
- Para a elaboração da Planilha de Custos e Formação de Preços foi considerada a Convenção Coletiva de Trabalho registrada no **MTE sob o nº PB000032/2026**, observadas as disposições aplicáveis à categoria profissional abrangida pelo Item 1. A documentação relativa ao enquadramento sindical da empresa e ao instrumento coletivo adotado acompanha a presente proposta, em atendimento às exigências do Edital.
- A SERVI-SAN declara que examinou as condições estabelecidas no Edital do Pregão Eletrônico nº 90001/2026, no Termo de Referência nº 14/2026 e respectivos anexos, e que a presente proposta foi elaborada considerando as condições aplicáveis à execução do Item 1, comprometendo-se, caso contratada, ao cumprimento das obrigações correspondentes nos termos dos documentos que regem a contratação.

d. Para fins de composição dos preços apresentados na Planilha de Custos e Formação de Preços, foi considerado o regime tributário de **Lucro Presumido**, observados os percentuais e critérios demonstrados na respectiva planilha.

IV - DA FORMAÇÃO DO PREÇO E EXEQUIBILIDADE

A presente proposta foi elaborada pela SERVI-SAN com base na Planilha de Custos e Formação de Preços referente ao Item 1, na qual estão demonstrados os componentes considerados para a formação do valor ofertado.

A composição considera os custos de mão de obra e benefícios previstos no instrumento coletivo adotado, os encargos sociais, trabalhistas e previdenciários, provisões, tributos, custos indiretos, lucro e demais parcelas consideradas necessárias à execução dos serviços, conforme demonstrado na planilha e respectivas memórias de cálculo.

Após a análise da composição dos custos e das condições de execução do objeto, a SERVI-SAN declara a exequibilidade do preço ofertado para o Item 1, considerando-o suficiente para o cumprimento das obrigações correspondentes, nos termos e condições estabelecidos no Edital, no Termo de Referência e na legislação aplicável.

Para fins de demonstração da composição e exequibilidade dos valores ofertados, acompanham a presente proposta a Planilha de Custos e Formação de Preços, o instrumento coletivo de trabalho adotado e os demais documentos comprobatórios pertinentes.

V – CONDIÇÕES DE PAGAMENTO

O pagamento será realizado mensalmente, mediante apresentação da Nota Fiscal/Fatura, nos prazos e condições estabelecidos no Edital, no Termo de Referência e demais documentos que regem a contratação.

VI – DADOS PARA ELABORAÇÃO DO CONTRATO

Apresentamos, abaixo, os dados para elaboração do contrato:

Nome da Empresa:	SERVI-SAN MANUTENÇÃO E CONSERVAÇÃO PREDIAL LTDA
Endereço:	Rua Tersandro Paz, nº 680, sala 01 – Piçarra, Teresina/PI
CNPJ:	46.028.322/0001-40
Telefone para Contato:	(86) 2107-1418
E-mail para Contato:	comercial@servi-san.com.br
Banco:	BANCO DO BRASIL S/A
Conta Corrente:	11480-4
Agência:	3219-0
Praça de Pagamento:	Teresina-PI
Representante/Procurador:	Flávio Luiz da Silva Fernandes – Diretor Comercial

Atenciosamente,

FLAVIO LUIZ DA SILVA
FERNANDES:03372597478

Assinado de forma digital por FLAVIO
LUIZ DA SILVA FERNANDES:03372597478
Dados: 2026.09.22 17:02:03 -03'00'

SERVI-SAN MANUTENÇÃO E CONSERVAÇÃO PREDIAL LTDA

Flávio Luiz da Silva Fernandes